



**Obec Tupadly**  
**zastupitelstvo obce Tupadly**

**Zápis zasedání zastupitelstva obce Tupadly**  
konaného dne 13. 05. 2016 od 18:00 hodin.

**Přítomni:**

**Členové zastupitelstva obce:** dle prezenční listiny členů zastupitelstva obce, která je nedílnou součástí tohoto zápisu a je přílohou č. 1

**Ostatní přítomní:** dle prezenční listiny přítomných

**Omluveni** (členové zastupitelstva obce): Bc. Lopková Miluše, RNDr. Nováková Lucie, Ph.D.

**Neomluveni** (členové zastupitelstva obce): 0

**Zapisovatel:** Škúrková Blanka

**Ověřovatelé zápisu:** Jan Průcha, Karel Šula

**Průběh jednání (podle jednotlivých bodů schváleného programu) zasedání – viz bod 3.:**

**K bodu 1. - Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 18:01 hod. starostka obce paní Šulová Miloslava, která přivítala přítomné (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v řádném termínu, bylo vyvěšeno na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu Tupadly v souladu se zákonem po dobu 7 dní (od 05. 05. 2016 do 13. 05. 2016)

Předsedající konstatovala přítomnost 5 členů zastupitelstva obce, 2 omluveni (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášeníschopné (viz ust. § 92 odst. 3/ zákona o obcích).

**K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající sdělila, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pí. Škúrková Blanka

Ověřovateli zápisu byli předsedající pověřeni: p. Jan Průcha  
p. Šula Karel

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání p. Jana Průchu a p. Karla Šulu.**

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. ZO1 – 13.5/2016 bylo schváleno.**

**K bodu 3. – Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu**

Při kontrole usnesení z minulého zasedání (příloha č.2) zastupitelstva obce, které se konalo 08.04.2016 předsedající informovala přítomné o těchto bodech:

**a)** usnesení ZO7-08.4/2016 - žádost na bezúplatný převod pozemků p.č. 286/7, 49/1 a 243/1 od Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce Tupadly byla ve středu 11.5.2016 odeslána.

**b)** usnesení ZO8-08.4/2016 - žádost na odkoupení pozemků p.č. 1294/4,1234/1 a 216 do vlastnictví obce Tupadly od ins. správce Mgr. Josefa Neskusila LL.M. i tato žádost byla ve středu 11.5.2016 odeslána.

c) usnesení ZO10-08.4/2016 – na opravu křížku Boží Muka v k.ú. byl osloven restaurátor p. Váša, , který se omluvil, z důvodu pracovní vytíženosti, volný termín na provedení restaur. prací má na podzim.

d) usnesení ZO11-08.4/2016 – pí. Pešíčková byla oslovena, aby nechala nacenit herní prvky na prostranství za OÚ od certifikovaných výrobců.

e) usnesení ZO14-08.4/2016 – označníky od ČSAD nebyly zatím dodány k instalaci.

Předsedající předložila zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce (příloha č. 3)

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:**

**Program jednání:**

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu
4. Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2015
5. Závěrečný účet a účetní závěrka Obce Tupadly
6. Kupní smlouva p. K.
7. Kupní smlouva p. K.
8. OZV obce Tupadly
9. Informace z obce
10. Závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. ZO2-13.5/2016 bylo schváleno.**

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo předsedající přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

#### **K bodu 4. – Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2015**

Předsedající seznámila přítomné se závěrečným účtem DSO Boží Voda za rok 2015, jehož součástí je i Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Boží Voda za rok 2015 (příloha č. 4), kterou zpracovala auditorka Ing. Eva Neužilová. Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2015 byl vyvěšen na úřední i elektronické desce od 30.3.2016 do 18.4.2016, taktéž i zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla zveřejněna na úřední a elektronické desce od 30.3.2016 do 18.4.2016

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2015**

**Usnesení č. ZO3-13.5/2016 ZO bere na vědomí.**

#### **K bodu 5. – Závěrečný účet a účetní závěrka Obce Tupadly za rok 2015**

**a) Závěrečný účet obce Tupadly za rok 2015**

Předsedající informovala přítomné o závěrečném účtu Obce Tupadly za rok 2015, který obsahuje i zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 (příloha č. 5). Závěrečný účet obce Tupadly za rok 2015 byl zveřejněn na úřední i elektronické desce od 20.4.2016 do 6.5.2016. Ve zprávě o výsledku hospodaření obce Tupadly za rok 2015 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod písmenem c) (viz. příloha č. 5).

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2015 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá tato opatření:**

**Obec provede nápravu – odstranění zjištěných chyb a nedostatků bude provedeno v roce 2016,**

**bude zjednána náprava opravnými účetními doklady a při inventarizaci majetku bude provedena dokladová inventura všech účtů včetně 384, 905 a 378.**

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. ZO4-13.5/2016 bylo schváleno.**

**b)účetní závěrka obce Tupadly za rok 2015**

účetní závěrka obce Tupadly za rok 2015 (příloha č. 6) byla zveřejněna na úřední a elektronické desce od 20.4.2016 do 6.5.2016, majetek obce byl v loňském roce navýšen o polní cestu mezi obcí Tupadly a Želízy, která byla vystavena přes dotaci EU rozvoj venkova přes pozemkový úřad Středočeského kraje.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Tupadly za rok 2015 včetně výsledku hospodaření obce Tupadly za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31.12.2015. Zastupitelstvo obce Tupadly nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.**

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. ZO5-13.5/2016 ZO bylo schváleno.**

**K bodu 6. – Kupní smlouva pí. K.**

Předsedající seznámila přítomné se zněním kupní smlouvy (příloha č. 7), kdy zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č.993/4 o výměře 48m<sup>2</sup> bylo schváleno usnesením ZO6-29.1/2016 ze dne 29.1.2016. Zastupitelstvo se dohodlo na prodeji pozemku za cenu dle znaleckého posudku č. 607\_05/2016, který činí 670,-Kč.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje znění kupní smlouvy mezi obcí Tupadly a paní K. na prodej pozemku p.č. 993/4 o výměře 48m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku č. 607\_05/2016, a pověřuje starostku obce jejím podpisem.**

Výsledek hlasování: pro návrh 4                      proti návrhu 0                      zdržel se 1 (Ilona Hencová)

**Usnesení č. ZO6-13.5/2016 bylo schváleno.**

**K bodu 7. – Kupní smlouva pí. K.**

Předsedající podala informace k dořešení odkoupení pozemku s.t. 49/2, který je ve vlastnictví obce Tupadly. Obec Tupadly nabídla, na základě projeveného zájmu paní K. pozemek k odkoupení, ta však nesouhlasí s prodejní cenou, kterou stanovilo a schválilo zastupitelstvo obce ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>; (dle znaleckého posudku je cena 60,-Kč/m<sup>2</sup>). Předsedající seznámila přítomné se zněním e-mailu od paní K., žádá odkoupení na základě ocenění dle znaleckého posudku. Zastupitelstvo trvá na usnesení č. 56/7 2015 z 10.12.2015, kde zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku st.p. 49/2 o výměře 109m<sup>2</sup> za 100,-Kč/m<sup>2</sup>. Pokud pozemek nebude chtít paní K. odkoupit za schválenou cenu, bude jí nabídnut pronájem. Poslední variantou je nabídnout pozemek k odkoupení dalším zájemcům, např. přes realitní kancelář. Paní K. bude zaslán zápis z dnešního zasedání.

**K bodu 8. – OZV Obce Tupadly**

Předsedající informovala přítomné o znění Obecně závazné vyhlášky obce Tupadly č. 1/2016 (příloha č. 8). Touto obecně závaznou vyhláškou se mění obecně závazné vyhlášky obce Tupadly č. 1/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, ze dne 2.12.2012 a Obecně závazná vyhláška obce Tupadly č. 1/2015 o systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů ze dne 15.3.2015.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce schvaluje znění Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, kterou se mění OZV obce Tupadly č. 1/2012 a 1/2015.**

Výsledek hlasování: pro návrh 5                      proti návrhu 0                      zdržel se 0

**Usnesení č. ZO7-13.5/2016 bylo schváleno.**

**K bodu 9. – Různé**

a) dotace na opravu MK v obci Tupadly

Předsedající informovala přítomné, že dotace podaná na Středočeský Fond rozvoje obcí a měst z programu obnovy venkova, byla zastupitelstvem středočeského kraje zamítnuta viz. příloha č. 9.

b) dořešení MK k vysílači po využívání p. V.

Předsedající konzultovala tuto situaci s právním poradcem obce, zda lze uzavřít smlouvu či dohodu na zvláštní užívání komunikace, to však nelze, musí se řešit ve správním řízení vydáním rozhodnutí, kde budou stanoveny podmínky a způsob užívání komunikace, včetně oprav případného poškození.

c) umístění fotopasti

obec jak už bylo řešeno v uplynulých zasedání obce, řeší stálé porušování vjezdu do zákazu na MK k vysílači, a proto na tento úsek chtěla instalovat fotopast, ale po konzultaci s právním poradcem to není vhodné řešení, neboť použití fotopasti na veřejném místě není v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů, obec by musela získat povolení od Úřadu na ochranu osobních povolení, je však zapotřebí mít zřízenou obecní policii.

**K bodu 10. - Závěr**

Zasedání zastupitelstva obce konaného dne 13. 05. 2016 bylo předsedající skončeno v 18:40 hodin.

**Přílohy zápisu:**

*Příloha č. 1 - prezenční listina členů zastupitelstva obce, prezenční listina přítomných*

*Příloha č. 2 - souhrn usnesení ze ZZO konaného dne 08.04.2016*

*Příloha č. 3 - program zasedání konaného 13. 05. 2016*

*Příloha č. 4 – závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2015*

*Příloha č. 5 – závěrečný účet Obce Tupadly za rok 2015*

*Příloha č. 6 – účetní závěrka obce Tupadly za rok 2015*

*Příloha č. 7 – znění kupní smlouvy s p. K.*

*Příloha č. 8 - obecně závazná vyhláška obce Tupadly č. 1/2016*

*Příloha č. 9 – vyjádření k získání dotace na opravu MK v obci Tupadly*

*Příloha č.10 – souhrn usnesení*

**Tento zápis byl vyhotoven dne 18. 05. 2016**

Zapisovatel zápisu	Škúrková Blanka	Dne	
Ověřovatelé zápisu	Průcha Jan	Dne	
	Šula Karel	Dne	
Starostka obce	Šulová Miloslava	Dne	

## **Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Tupadly konaného dne 13. 05. 2016**

**Usnesení číslo:**

### **ZO1-13.05/2016**

Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání p. Jana Průchu a p. Karla Šulu.

### **ZO2-13.05/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu
4. Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2015
5. Závěrečný účet a účetní závěrka Obce Tupadly
6. Kupní smlouva p. K.
7. Kupní smlouva p. K.
8. OZV Obce Tupadly
9. Informace z obce
10. Závěr

### **ZO3-13.05/2016**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2015.

### **ZO4-13.05/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2015 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 s výhradou nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku hospodaření a přijímá tato opatření:

Obec provede nápravu – odstranění zjištěných chyb a nedostatků bude provedeno v roce 2016, bude zjednána náprava opravnými účetními doklady a při inventarizaci majetku bude provedena dokladová inventura všech účtů včetně účtů 384, 905 a 378.

### **ZO5-13.05/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Tupadly za rok 2015 včetně výsledku hospodaření obce Tupadly za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31.12.2015. Zastupitelstvo obce Tupadly nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

### **ZO6-13.05/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje znění kupní smlouvy mezi obcí Tupadly a paní K. na prodej pozemku p.č. 993/4 o výměře 48m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku č. 607\_05/2016, a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

### **ZO7-13.05/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje znění Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, kterou se mění některé obecně závazné vyhlášky obce Tupadly.

Škúrková Blanka  
*místostarostka obce*

Šulová Miloslava  
*starostka obce*