



Obec Tupadly
zastupitelstvo obce Tupadly

Zápis zasedání zastupitelstva obce Tupadly konaného dne 14. 05. 2019

Přítomni:

Členové zastupitelstva obce: dle prezenční listiny členů zastupitelstva obce, která je nedílnou součástí tohoto zápisu a je přílohou č. 1

Ostatní přítomní: dle prezenční listiny přítomných, která je nedílnou součástí tohoto zápisu a je přílohou č. 1

Omluveni (členové zastupitelstva obce): Škúrková Blanka

Neomluveni (členové zastupitelstva obce): 0

Zapisovatel: Šulová Miloslava

Ověřovatelé zápisu: Ilona Hencová, Jan Průcha

Průběh jednání (podle jednotlivých bodů schváleného programu) zasedání – viz bod 2.:

K bodu 1. – Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájil v 18:03hod. místostarosta obce pan Milan Řepa, který přivítal přítomné (dále jen „předsedající“) na dnešním zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v řádném termínu, bylo vyvěšeno na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu Tupadly v souladu se zákonem po dobu 7 dní (od 06. 05. 2019 do 13. 5. 2019)

Předsedající konstatoval přítomnost 5 členů zastupitelstva obce, 1 omluven, 1 člen se dostaví v průběhu zasedání (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce, a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášeníschopné (viz ust. § 92 odst. 3/ zákona o obcích).

Předsedající pověřil zápisem z dnešního zasedání paní Miloslavou Šulovou.

Ověřovateli zápisu byli předsedajícím navrženi: paní Ilona Hencová a pan Jan Průcha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva obce paní Ilonu Hencovou a pana Jana Průchu.

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1ZO – 14.5/2019 bylo schváleno.

K bodu 2. – Schválení programu

Předsedající sdělil, že z předchozího zasedání nepřechází žádný bod k projednání a seznámil přítomné s obsahem programu dnešního zasedání a navrhl doplnit program o tyto body:

- Účetní závěrka obce Tupadly za rok 2018
 - Závěrečný účet Svazu měst a obcí VKM za rok 2018
- Pan Řehák požádal o doplnění programu o bod voda (výpadky dodávek)
ZO souhlasí s doplněním programu a tak dal předsedající hlasovat o schválení programu v tomto znění. Program zasedání tvoří př.č.2 zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1.Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

2.Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu

3.Kulturní výbor

4.Záměr prodeje pozemku p.č. 286/16

5.Zubní pohotovost – žádost o dotaci

6.Závěrečný účet obce Tupadly za rok 2018

7.Účetní závěrka obce Tupadly za rok 2018 – *doplněný bod programu*

8.Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018

9.Kolínská lesní společnost – ukončení smlouvy o dílo

10.Koupě pozemků do vlastnictví obce

11.Závěrečný účet Svazku měst a obcí VKM za rok 2018 - *doplněný bod programu*

12.Voda – výpadky dodávek - *doplněný bod programu*

13.Informace z obce

14.Závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2ZO-14.5/2019 bylo schváleno.

K bodu 3. – Kulturní výbor

Předsedající informoval, že tento bod se bude projednávat později, až se dostaví předsedkyně kulturního výboru.

K bodu 4. – Záměr prodeje pozemku p.č. 286/16

Předsedající informoval přítomné o zveřejněném záměru obce Tupadly prodat nemovitou věc –
2
pozemek p.č. 286/16 o výměře 130m², který vznikl oddělení z pozemku 286/8, GP č. 262-42/2018, druh pozemku dle KN vodní plocha – zamokřená plocha. Pozemek je ve skutečnosti desítky let užíván jako předzahrádka u domu č.p. 19, majitelka požádala o jeho odkoupení, aby se narovnal skutečný stav s údaji v KN z hlediska vlastnictví. Zastupitelstvo obce souhlasilo, a proto byl zveřejněn na úřední desce od 5.4.2019 do 23.4.2019 záměr prodeje včetně podmínek. Na příštím zasedání bude projednána a schválena kupní smlouva. Kopie záměru je přílohou č. 3 zápisu.

Předsedající přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 286/16 (vodní plocha, zamokřená plocha) o výměře 130m², který byl vytvořen GP po rozdělení pozemku p.č. 286/8 v obci a k.ú. Tupadly.

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3ZO-14.5/2019 ZO bylo schváleno.

K bodu 5. – Zubní pohotovost – žádost o dotaci

Předsedající předložil zastupitelstvu obce žádost o poskytnutí dotace od Mělnické stomatologické s.r.o., IČ: 05581656 se sídlem Kpt. Jaroše 293/5, Mělník. Výše požadované dotace činí 3 450,-Kč a bude použita na stomatologickou pohotovostní službu v Mělníku. Na příštím zasedání bude schváleno znění smlouvy o poskytnutí dotace, příp. znění darovací smlouvy.

Předsedající přednesl návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí částky 3 450,-Kč pro Mělnickou stomatologickou na zajištění stomatologické pohotovosti.

Výsledek hlasování: pro návrh 5 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4ZO-14.5/2019 bylo schváleno.

Po projednání bodu č. 5 se v 18.24hodin dostavila zastupitelka obce a předsedkyně kulturního výboru paní Nováková Lucie a předsedající přistoupil k projednání bodu č.3 kulturní výbor.

Usnesení č.7ZO -14.5/2019 bylo schváleno

K bodu 10. – Koupě pozemků do vlastnictví obce

Předsedající předložil přítomným znění kupní smlouvy na koupi pozemků do vlastnictví obce Tupadly, jedná se o tyto pozemky v obci a k. ú. Tupadly: p.č. 84/2, ostatní plocha, o výměře 49m², p.č. 85/2, zahrada, o výměře 44m², p.č. 1234/3 ostatní plocha, o výměře 101m², p.č. 216/2 ostatní plocha, o výměře 255m² a p.č. 1294/8 vodní plocha, o výměře 1072m², kupní cena byla stanovena dohodou s prodávajícími ve výši 15,-Kč za m², celková kupní cena činí 22 815,-Kč. Prodávajícími jsou pan C. a paní B. Kopie znění kupní smlouvy je přílohou č. 5 zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje znění kupní smlouvy na koupi pozemků do vlastnictví obce Tupadly, kdy na straně prodávající jsou pan C. a paní B.

Výsledek hlasování: pro návrh 6

proti návrhu 0

zdržel se 0

Usnesení č.8ZO -14.5/2019 bylo schváleno.

K bodu 11. – Závěrečný účet Svazku měst a obcí VKM za rok 2018

Předsedající předložil zastupitelstvu obce Návrh závěrečného účtu Svazku měst a obcí VKM, který byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce Obecního úřadu Tupadly. Zastupitelstvo nevzneslo žádné připomínky ani výhrady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Tupadly projednalo Návrh závěrečného účtu Svazku měst a obcí VKM za rok 2018 a vzalo jej na vědomí bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro návrh 6

proti návrhu 0

zdržel se 0

Usnesení č.9ZO -14.5/2019 vzato na vědomí.

K bodu 12. - Voda – výpadky dodávek p. Ř.

Předsedající předal slovo panu Ř. Pan Ř. opětovně upozornil na výpadky v dodávce vody, tlak je nízký, situace se neřeší. Proč DSO Boží Voda neinvestuje do výkonného čerpadla na posílení tlaku v koncovém bodě hlavního vodovodního řadu.

Paní místostarostka Šulová mu sdělila, že náklady na toto opatření se pohybují v rozmezí 250-350tisíc korun, nelze na ně žádat dotaci, neboť v této lokalitě nejsou přihlášení k TP žádné osoby, objekty jsou užívány k rekreačním účelům a to snižuje přepočty koeficientů dle dotačních podmínek, obec nemá prostředky, aby toto zainvestovala z rozpočtu obce, nicméně budeme opětovně projednávat na schůzi DSO, hledat řešení.

Místostarosta pan Řepa: zda by situaci nevyřešilo umístění tzv. darlingu na konečný bod u pana Ř., nicméně by se muselo vyřešit možné nasátí vzduchu.

Pan H. též sdělil, že tlak vody je v posledních dnech velmi slabý, takto to ještě nebylo.

K bodu 13. – Informace z obcí

Předsedající, pozval přítomné na den dětí a sdělil termín svozu objemového a nebezpečného odpadu.

K bodu 14. – Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo předsedající ukončeno v 19: 31 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - prezenční listina členů zastupitelstva obce, prezenční listina přítomných

Příloha č. 2- program zasedání

Příloha č. 3 – kopie záměru prodeje pozemku p. č. 286/16 v obci a k. ú. Tupadly

Příloha č. 4 – kopie návrhu závěrečného účtu obce Tupadly za rok 2018

Příloha č. 5 – kopie kupní smlouva na koupi pozemků do vlastnictví obce

Příloha č. 6 – souhrn usnesení

Tento zápis byl vyhotoven dne 21. 5. 2019

Zapisovatel zápisu	Miloslava Šulová	Dne	
Ověřovatelé zápisu	Jan Průcha	Dne	
	Ilona Hencová	Dne	
Místostarosta obce	Milan Řepa	Dne	

Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Tupadly konaného dne 14. 05. 2019 (usnesení č. 1ZO-14.5/2019 až 9ZO-14.5/2019)

Usnesení č. 1ZO – 14.5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva obce paní Ilonu Hencovou a pana Jana Průchu.

Usnesení č. 2ZO-14.5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1.Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
- 2.Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu
- 3.Kulturní výbor
- 4.Záměr prodeje pozemku p.č. 286/16
- 5.Zubní pohotovost – žádost o dotaci
- 6.Závěrečný účet obce Tupadly za rok 2018
- 7.Účetní závěrka obce Tupadly za rok 2018 – *doplněný bod programu*
- 8.Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018
- 9.Kolínská lesní společnost – ukončení smlouvy o dílo
- 10.Koupě pozemků do vlastnictví obce
- 11.Závěrečný účet Svazku měst a obcí VKM za rok 2018 - *doplněný bod programu*
- 12.Voda – výpadky dodávek - *doplněný bod programu*
- 13.Informace z obce
- 14.Závěr

Usnesení č. 3ZO-14.5/2019 ZO bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 286/16 (vodní plocha, zamokřená

²
plocha) o výměře 130m², který byl vytvořen GP po rozdělení pozemku p.č. 286/8 v obci a k.ú. Tupadly.

Usnesení č. 4ZO-14.5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí částky 3 450,-Kč pro Mělnickou stomatologickou na zajištění stomatologické pohotovosti.

Usnesení č.5ZO-14.5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Tupadly za rok 2018, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 bez výhrad.

Usnesení č.6ZO -14.5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce včetně výsledku hospodaření obce Tupadly za účetní období 2018 sestavenou ke dni 31.12.2018. Zastupitelstvo obce Tupadly nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

Usnesení č.7ZO -14.5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje ukončení smlouvy o dílo se společností Kolínská lesní společnost s.r.o. písemnou výpovědí dle ust. bodu VIII, odst. 1 písm. b) smlouvy.

Usnesení č.8ZO -14.5/2019 bylo schváleno

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje znění kupní smlouvy na koupi pozemků do vlastnictví obce Tupadly, kdy na straně prodávající jsou pan C. A paní B.

Usnesení č.9ZO -14.5/2019 vzato na vědomí.

Zastupitelstvo obce Tupadly projednalo Návrh závěrečného účtu Svazku měst a obcí VKM za rok 2018 a vzalo jej na vědomí bez výhrad.

Milan Řepa
místostarosta obce

Škúrková Blanka
starostka obce