

Obec Tupadly
zastupitelstvo obce Tupadly



Zápis zasedání zastupitelstva obce Tupadly
konaného dne 12.8.2019 od 18:00 hodin.

Přítomni:

Členové zastupitelstva obce: dle prezenční listiny

Ostatní přítomní: dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu a je přílohou č. 1

Omluveni (členové zastupitelstva obce): 0

Neomluveni (členové zastupitelstva obce): 0

Zapisovatel: Miloslava Šulová

Ověřovatelé zápisu: Ilona Hencová, Milan Řepa

Průběh jednání (podle jednotlivých bodů schváleného programu) zasedání – viz bod 2.:

K bodu 1. , 2.– Zahájení, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zastupitelstva obce zahájila v 18:00 hod. starostka obce paní Škúrková Blanka, která přivítala přítomné (dále jen „předsedající“).

Předsedající konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v řádném termínu, bylo vyvěšeno na úřední desce a elektronické desce Obecního úřadu Tupadly v souladu se zákonem po dobu 7 dní (od 02.08.2019 do 12.08.2019).

Předsedající konstatovala přítomnost 7 členů zastupitelstva obce, jsou přítomni všichni členové zastupitelstva obce, a prohlásila zastupitelstvo obce za usnášeníschopné (viz ust. § 92 odst. 3/ zákona o obcích).

Předsedající pověřila zápisem z dnešního zasedání paní Šulovou Miloslavu.

Ověřovateli zápisu byli předsedající navrženi: pan Milan Řepa a paní Ilona Hencová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Milana Řepu a paní Ilonu Hencovou.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 1ZO – 12.8/2019 bylo schváleno.

K bodu 3. - Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu

Při kontrole usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce, předsedající konstatovala, že do dnešního programu zasedání přechází k projednání Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018.

Předsedající navrhla doplnění programu (příloha č. 2) o tyto body a posunutí číslování:

7. Žádost o pronájem nebytových prostor
8. Žádost o podporu provozu lesního klubu V Údolí
9. Opětovné projednání žádosti na prodej či směnu pozemků – Lesní správa Medonosy

do bodu Různé požádala zastupitelka paní Nováková zařadit podněty z chatové oblasti Pod Lesem a paní Š. požádala o zařazení podnětu z chatové oblasti K Vidimi, následně předsedající požádala ZO o schválení programu dnešního zasedání v tomto znění:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu
4. Rozpočtové opatření č.1/2019
5. Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018
6. Schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 286/16 ve vlastnictví obce Tupadly
7. Žádost o pronájem nebytových prostor
8. Žádost o podporu provozu lesního klubu V Údolí
9. Opětovné projednání žádosti na prodej či směnu pozemků – Lesní správa Medonosy
10. Různé a diskuse
11. Závěr

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 2ZO- 12.8/2019 bylo schváleno.

Vzhledem k tomu, že body 1. až 3. schváleného programu byly již projednány, bylo předsedající přistoupeno k projednávání bodu 4. programu.

K bodu 4. – Rozpočtové opatření č.1/2019

Předsedající seznámila přítomné se zněním rozpočtového opatření č. 1/2019, kterým dochází ke změně schváleného rozpočtu obce Tupadly na rok 2019. Předsedající přednesla návrh usnesení č. 3ZO-12.8/2019:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1/2019.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 3ZO – 12.8/2019 bylo schváleno.

K bodu 5. – Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018

Předsedající seznámila přítomné se zněním závěrečného účtu DSO Boží Voda za rok 2018, který byl vyvěšen na úřední desce OÚ Tupadly. ZO vzalo závěrečný účet na vědomí. Přihlásil se o slovo pan Ř., který vznesl podnět, aby DSO požádalo o dotaci na opravu vodovodního řadu v roce 2020.

Starostka jeho podnět sdělí předsedkyni DSO a požádá o projednání na členské schůzi.

Předsedající přednesla návrh usnesení č. 4ZO-12.8/2019:

Zastupitelstvo obce Tupadly projednalo závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018 a vzalo ho na vědomí.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 4ZO-12.8/2019 bylo schváleno.

K bodu 6. – Schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 286/16 ve vlastnictví obce Tupadly

Předsedající předložila zastupitelstvu obce znění kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 286/16 v obci a k.ú. Tupadly, který vznikl po rozdělení pozemku p.č. 286/8 GP č. 262-42/2018. Kupující je paní W., výměra pozemku činí 130m², kupní cena 10Kč/m². Zastupitelstvo obce se zněním smlouvy souhlasí.

Předsedající přednesla návrh usnesení č. 5ZO-12.8/2019:

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje znění kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 286/16 a pověřuje starostku obce podpisem a podáním návrhu na vklad do KN.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 5ZO-12.8/2019 bylo schváleno.

K bodu 7. – Žádost o pronájem nebytových prostor

Předsedající předložila zastupitelstvu žádost paní D. o pronájem nebytových prostor v přízemí domu č.p. 5. Zastupitelstvo nemá námitek, souhlasí s pronájmem a pověřuje starostku obce zveřejněním záměru na pronájem nebytových prostor.

K bodu 8. – Žádost o podporu lesního klubu v Údolí

Předsedající předložila zastupitelstvu žádost o podporu provozu lesního klubu v Údolí na školní rok 2019/2020 od z.s. DoNitra, jehož předsedkyní je paní Mrg. Renáta Trčková. Zastupitelstvo se s žádostí seznámilo nicméně žádá doplnění seznamu docházejících dětí z naší obce. Starostka zastupitelstvu sdělila, že žádost bude od spolku DoNitra stažena, neboť zapsané děti nenastoupí docházku do klubu.

K bodu 9. – Nabídka na odkoupení pozemků p.č. 1349 a 1350 v k.ú. Tupadly vč. rozšířené nabídky

Předsedající připoměla zastupitelstvu obce nabídky na odkoupení pozemků od Lesní správy Medonosy s.r.o. projednávané na zasedání zastupitelstva dne 19.2.2019, kdy se jedná převážně o pozemky - místní účelové komunikace na Kostelci. Lesní správa Medonosy nabízí jejich odkoupení či možnou případnou směnu. Zastupitelstvo obce s prodejem místních komunikací nesouhlasí, neboť v lokalitě na Kostelci je více vlastníků pozemků a tyto komunikace jim k nim zajišťují přístup, což je zákonou povinností obce.

Předsedající přednesla návrh usnesení č.6ZO-12.8/2019:

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje nabídku na odkoupení pozemků p.č. 1349 a p.č. 1350 včetně pozemků v rozšířené nabídce p.č. 1325, 1326/1, 1328, 1333 a 1338 v k.ú. Tupadly od společnosti Lesní správa Medonosy.

Výsledek hlasování: pro návrh 0 proti návrhu 7 zdržel se 0

Usnesení č. 6ZO-12.8/2019 NEBYLO schváleno.

Předsedající navrhla zastupitelstvu obce Tupadly přijmout usnesení, kterým bude zamezen prodej všech pozemků, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha ze způsobem využití ostatní komunikace a to z důvodu, že obec je ze zákona povinna zajistit přístupy k pozemkům.

Předsedající přednesla návrh usnesení č.7ZO-12.8/2019:

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje zákaz prodeje pozemků ve vlastnictví obce Tupadly, které jsou vedeny v KN jako ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace.

Výsledek hlasování: pro návrh 7 proti návrhu 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7ZO-12.8/2019 bylo schváleno.

K bodu 10. – Různé a diskuze

Chatová oblast Pod Lesem

Paní Nováková sdělila zastupitelstvu, že místní chataři opravili schody v chatové oblasti a vynesla dotaz zda by obec uhradila materiál, starostka odpověděla, že po předložení dokladů bude materiál uhrazen.

Dále se dotazovala v jaké fázi je oprava vodovodu, resp. jeho legalizace neboť vodovodní řad je již starý, jsou velké úniky, vede po soukromém pozemku a byl vybudován v 70letech min.století v tzv. akci Z , tak chataře zajímá zda se pracuje na projektu, kterým by byl vodovod opravem a zlegalizován. Starosta tento dotaz opětovně přednese na DSO Boží Voda.

Paní M. se dotázala zda bude obec opravovat horní nezpevněnou komunikaci v této chatové oblasti? Starostka jí odpověděla, že obec nemá přístup pro dopravu materiálu neboť most u hájovny (majetek obce Želízy) je v havarijním stavu a je omezen nosností, nicméně obec se pokusí zajistit dopravu menšími vozidly např. formou brigády, auta s vozíky nebo si pokusí vyjednat vyjímku od Želíz, každopádně do příštího jara bude nezpevněná komunikace upravena a opravena.

Pan G. upozornil na suché jasany na spodní cestě, které by mohly při pádu způsobit škody.

Nezpevněná komunikace nad krámem

Starostka se na podnět zastupitelů vrátila ke špatnému stavu komunikace nad krámem, kde je pravá strana komunikace (kolej) vymletá od vody a je tam propad více jak 20cm. Celá cesta od Šitole dolů do vesnice nejde odvodnit není prostor na žlaby ani vsakovací jámy. Nicméně starostka do příštího zasedání zajistí tři cenové nabídky na opravu této komunikace (např. položení zatravnovací dlažby nebo panelů).

Chatová oblast K Vidimi

Paní Š. požádala zastupitelstvo o pomoc při řešení situace, kdy jeden z místních chatařů jezdí v chatové oblasti bezúčelově na čtyřkolce, poškozuje nezpevněné komunikace a jezdí v nočních hodinách a hlukem ruší ostatní. Chataři s ním již mluvili a on se odvolal na starostku obce, že to má povolené. Nicméně starostka takový souhlas nevydala ani ústně ani písemně. Starostka si dotyčného pána včetně majitelky chaty pozve na úřad a celou záležitost s nimi dořeší. O výsledku bude informovat.

Dále paní Š. požádala, zda by bylo možné prodloužit pokládku zatravnovaček v zadní části cesty až na vršek kopečku, chataři by práci udělali sami a žádají obec o proplacení materiálu. Starostka a zastupitelstvo s tímto souhlasí, obec proplatí materiál.

K bodu 11 – Závěr

Závěrem předsedající přítomné pozvala na tupadelskou neckyádu a ukončila zasedání v 19.26hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - prezenční listina členů zastupitelstva obce, prezenční listina přítomných

Příloha č. 2- program zasedání

Příloha č. 3 – kopie rozpočtového opatření 1/2019

Příloha č. 4 – kopie kupní smlouvy – pozemek p.č. 286/16

Příloha č. 5 – souhrn usnesení

Tento zápis byl vyhotoven dne 21.8.2019

Zapisovatel zápisu	Šulová Miloslava	Dne	
Ověřovatelé zápisu	Řepa Milan	Dne	
	Hencová Ilona	Dne	
Starostka obce	Škúrková Blanka	Dne	

Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Tupadly konaného dne 12.8.2019

Usnesení číslo 1ZO-12.8/2019 – 7ZO-12.8/2019

1ZO-12.8/2019 - schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Milana Řepu a paní Ilonu Hencovou.

2ZO-12.8/2019 - schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání a schválení programu
4. Rozpočtové opatření č.1/2019
5. Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018
6. Schválení kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 286/16 ve vlastnictví obce Tupadly
7. Žádost o pronájem nebytových prostor
8. Žádost o podporu provozu lesního klubu V Údolí
9. Opětovné projednání žádosti na prodej či směnu pozemků – Lesní správa Medonosy
10. Různé a diskuze
11. Závěr

3ZO-12.8/2019 – schváleno

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.1/2019.

4ZO-12.8/2019 - schváleno

Zastupitelstvo obce Tupadly projednalo závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2018 a vzalo ho na vědomí.

5ZO-12.8/2019 - schváleno

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje znění kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 286/16 a pověřuje starostku obce podpisem a podáním návrhu na vklad do KN.

6ZO-12.8/2019 – NEBYLO schváleno

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje nabídku na odkoupení pozemků p.č. 1349 a p.č. 1350 včetně pozemků v rozšířené nabídce p.č. 1325, 1326/1, 1328, 1333 a 1338 v k.ú. Tupadly od společnosti Lesní správa Medonosy.

Výsledek hlasování: pro návrh 0 proti návrhu 7 zdržel se 0

7ZO-19.2/2019 – schváleno

Zastupitelstvo obce Tupadly schvaluje zákaz prodeje pozemků ve vlastnictví obce Tupadly, které jsou vedeny v KN jako ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace.

Řepa Milan
místostarosta obce

Škúrková Blanka
starostka obce